



# CAMERA DEPUTATILOR



## EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de lege privind trecerea in proprietatea consiliilor locale a locuintelor de serviciu aflate in proprietatea Statului si administrate de Societatea Nationala a Sarii S.A. Sucursala Exploatarea Miniera Rm. Valcea

Sucursala Exploatarea Miniera Rm. Valcea detine un numar de 98 de apartamente de serviciu, situate in localitatile Ocele Mari, Brezoi, Costesti-Bistrita (in judetul Valcea) si Baia de Fier in judetul Gorj, ocupate cu chirie de actualii sau fostii angajati ai sucursalei. (Anexa nr. 1)

Aceste blocuri au fost date in functie intre anii 1957-1963, si nu au beneficiat de nici o reparatie capitala pe parcursul timpului. Din aceasta cauza, valoarea lucrarilor de reparatii este foarte mare, fapt care va determina o crestere semnificativa a valorii contabile a cladirilor.

Avand in vedere ca cheltuielile cu amortismentul cladirilor intra in structura chiriei lunare, chiriasii vor fi pusi dupa reparatie in situatia de a plati o suma mai mare pentru plata chiriei.

Deoarece acestia sunt in marea majoritate persoane in varsta, pensionari cu venituri foarte mici, cresterea chiriei ar fi o mare problema pentru acestia. Cea mai buna solutie este trecerea acestor locuinte in proprietatea Consiliilor locale ca locuinte sociale.

### INITIATORI:

- Aurel VLĂDOIU
- Ion CĂLIN
- Vasile POPEANGA
- Cristian BUICAN
- Florin IORACHE

- Ciocan. Ghorga
- Pătoi Heulea

- MAZILU CONSTANTIN
- COVACI DOREL
- Ștrănel Șeriu

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.N.L.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.

deputat P.S.D.